



# Communiqué de presse

Jeudi 10 mai 2007

## **AVEC L'HOPITAL DE BOURGOIN-JALLIEU, BOUYGUES CONSTRUCTION SIGNE SON 80<sup>ème</sup> CONTRAT HOSPITALIER EN FRANCE EN MOINS DE TROIS ANS**

---

Bouygues Construction, au travers de la société de projet Hônoris\*, vient de signer le Partenariat Public-Privé (BEH) du nouveau centre hospitalier de Bourgoin-Jallieu (Isère). Ce contrat, d'un montant de 230 millions d'euros (part Bouygues Construction), inclut le financement, la conception, la construction et l'exploitation/maintenance de l'ouvrage pendant 32 ans. Il représente le 80<sup>ème</sup> contrat hospitalier signé par Bouygues Construction depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2005.

Ce projet illustre le savoir-faire du Groupe dans le secteur hospitalier. Exceptionnel par sa taille (55 000 m<sup>2</sup>) et la brièveté des délais (mise en exploitation en mai 2011), cet hôpital s'organise autour d'un pôle Femme-Mère-Enfant, de pôles d'hospitalisation, d'un pôle médico-technique (salles d'opération, salles d'obstétrique, accueil des urgences...) ainsi que d'un pôle de logistique médicale et hôtelière (pharmacie, stérilisation, laboratoire, cuisine, magasins...). Une démarche Haute Qualité Environnementale (HQE) est intégrée à chacune des étapes du projet. Les travaux, conduits par GFC Construction (filiale de Bouygues Construction), démarreront fin novembre 2007 pour une durée de trois ans et mobiliseront plus d'une centaine de collaborateurs en période de pointe. La maintenance sera assurée par Exprimm, la filiale du Groupe spécialisée dans le Facility Management.

Très présent dans ce secteur depuis le début des années 80, Bouygues Construction possède une grande expertise de ces opérations complexes. Le Groupe se positionne comme un acteur majeur dans ce domaine, capable d'intervenir à tous les niveaux (financement, conception et construction du bâtiment, réalisation des lots techniques, exploitation/maintenance) et sous différentes formes contractuelles (macro-lots, entreprise générale, conception-construction ou Partenariats Public-Privé).

En France, une cinquantaine de projets hospitaliers sont actuellement en cours de réalisation par les filiales de Bouygues Construction. Ils représentent plus d'un milliard d'euros de travaux et totalisent près de 7 000 lits (cf. annexe).

Depuis le lancement par le Ministère de la Santé du plan "Hôpital 2007" en 2003, de nombreux projets ont permis la rénovation des centres hospitaliers français. Le plan "Hôpital 2012", qui lui succède et entrera en vigueur dès 2008, prévoit le même niveau d'investissement. Outre la poursuite de la restructuration du parc immobilier, il privilégie la mise aux normes des établissements (incendie, amiante, réglementation sismique, climatisation...).

Le secteur hospitalier a représenté pour Bouygues Construction près de 350 millions d'euros de prise de commandes en 2006, équivalant à près de 10% de sa prise de commandes Bâtiment en France.

\* La société de projet Hônoris est composée de GFC Construction, Exprimm, Fidepp (groupe Natixis) et de la Caisse des Dépôts et Consignations.

### Contacts presse

Christophe Morange : 01 30 60 55 05

Hubert Engelmann : 01 30 60 58 68 - [h.engelmann@bouygues-construction.com](mailto:h.engelmann@bouygues-construction.com)

### **BOUYGUES CONSTRUCTION**

Bouygues Construction est un leader mondial qui détient des positions de premier plan dans le bâtiment, les travaux publics et l'électricité/maintenance. Il conjugue la puissance d'un grand groupe et la réactivité d'un réseau d'entreprises locales qui apportent à leurs clients des solutions innovantes en matière de réalisation, conception, exploitation, maintenance ou financement d'ouvrages et d'infrastructures. Avec 43 000 collaborateurs répartis dans 60 pays, Bouygues Construction a réalisé en 2006 un chiffre d'affaires de 6,9 milliards d'euros.

# Communiqué de presse

## ANNEXE

### LES DIX PRINCIPAUX PROJETS EN COURS DE REALISATION MENES PAR LES FILIALES DE BOUYGUES CONSTRUCTION EN FRANCE

- **Le pôle Femme-Enfant-Hématologie du CHU de Caen (14) : 140 M€**  
*Partenariat Public-Privé (BEH) : financement, conception, construction et maintenance de l'ouvrage pendant 25 ans. Capacité de 345 lits. Regroupe l'ensemble des activités relatives à la mère et à l'enfant. Filiales : Quille et Exprimm.*
- **Le nouvel hôpital d'Estaing du CHU de Clermont-Ferrand (63) : 140 M€**  
*Construction d'un hôpital de 565 lits, comprenant un pôle Mère-Enfant, un pôle hébergement et un pôle technique (14 salles d'opérations, laboratoires...) réalisé en groupement (part Bouygues Construction : 73 M€). Filiale : GFC Construction.*
- **Le centre hospitalier régional de Metz (57) : 152 M€**  
*Conception et construction d'un hôpital de 640 lits, comprenant un plateau médico-technique central et trois ensembles d'hébergement organisés par spécialités. Filiales : Pertuy Construction et Quille.*
- **Le centre hospitalier d'Arras (62) : 101 M€**  
*Réhabilitation de deux bâtiments d'une surface totale de 21 000 m<sup>2</sup>, démolition d'un bâtiment de 31 000 m<sup>2</sup> et construction d'un bâtiment neuf de 68 000 m<sup>2</sup> réalisés en groupement (part Bouygues Construction : 50 M€). 1 200 lits au total. Filiale : Norpac.*
- **Le centre hospitalier d'Evreux (27) : 91 M€**  
*Conception et construction d'un hôpital de 473 lits et places, dont 27 lits d'urgence, comprenant un plateau médico-technique et des locaux d'hébergement organisés en cinq grands pôles d'hospitalisation. Filiale : Quille.*
- **Le centre hospitalier de Douai (59) : 49 M€**  
*Réalisation du gros œuvre étendu (hors façades vitrées et corps d'état techniques) d'un nouvel hôpital de 500 lits, comprenant 11 blocs opératoires (part Bouygues Construction de 24 M€). Filiale : Norpac.*
- **Le CHU de Besançon (25) : 44 M€**  
*Réalisation des travaux de clos-couvert d'un bâtiment permettant de transférer 389 lits et places de l'hôpital Saint-Jacques sur le site de Minjoz du CHU de Besançon (montant global de l'investissement 162 M€). Filiale : Pertuy Construction.*
- **Le centre hospitalier de Vesoul (70) : 39 M€**  
*Réalisation des travaux de clos-couvert et des Voiries Réseaux Divers d'un ensemble hospitalier de 426 lits regroupant des services de médecine, de chirurgie, et d'obstétrique. Filiale : Pertuy Construction.*
- **Le centre hospitalier de Soissons (02) : 36 M€**  
*Construction en entreprise générale de 10 000 m<sup>2</sup> de bâtiment neuf et restructuration de 20 000 m<sup>2</sup> de bâtiments anciens. 444 lits. Filiales : Norpac et Quille.*
- **L'hôpital Simone Veil (95) : 30 M€**  
*Réalisation en entreprise générale sur le site de Montmorency des travaux de construction de bâtiments pour une surface de 15 000 m<sup>2</sup> et de restructuration pour une surface de 3 000 m<sup>2</sup>. Plateau technique et 77 lits. Filiale impliquée : Bouygues Bâtiment Ile-de-France.*

#### BOUYGUES CONSTRUCTION

Bouygues Construction est un leader mondial qui détient des positions de premier plan dans le bâtiment, les travaux publics et l'électricité/maintenance. Il conjugue la puissance d'un grand groupe et la réactivité d'un réseau d'entreprises locales qui apportent à leurs clients des solutions innovantes en matière de réalisation, conception, exploitation, maintenance ou financement d'ouvrages et d'infrastructures. Avec 43 000 collaborateurs répartis dans 60 pays, Bouygues Construction a réalisé en 2006 un chiffre d'affaires de 6,9 milliards d'euros.