

Mardi 21 décembre 2010

**BOUYGUES
CONSTRUCTION**

APRES AVOIR LIVRE LE ROYAL MONCEAU, BOUYGUES CONSTRUCTION LIVRE LE SHANGRI-LA HOTEL A PARIS

Bouygues Bâtiment Ile-de-France, filiale francilienne de Bouygues Construction, vient de livrer le Shangri-La Hotel, à Paris. Démarrés en janvier 2008, les travaux de rénovation du palais d'Iéna, ancien hôtel particulier du prince Roland Bonaparte, ont duré trois ans.

Cet hôtel de luxe totalement rénové comprend 81 chambres (dont 27 suites) d'une superficie moyenne de 47 m², trois restaurants dont deux gastronomiques (ouverture en 2011), un bar et quatre salons de réception (cf. dossier de presse Shangri-La). L'architecture a été assurée par Richard Martinet (architecte de nombreux palaces à Paris et en Europe) et le design par Pierre-Yves Rochon (décorateur d'intérieur réputé dans l'hôtellerie de luxe). Louis Benech, paysagiste ayant créé plus de 250 jardins en France et à l'international, a réalisé la végétalisation des espaces (jardin, terrasses, balcons et façades).

Pour mener à bien ce projet, plus de 500 personnes sont intervenues dans plus de 60 corps de métiers différents (peinture, boiseries, marbre, béton, électricité, etc.), coordonnés par les équipes Rénovation Privée de Bouygues Bâtiment Ile-de-France.

Ce projet illustre le savoir-faire de Bouygues Construction dans la réalisation et la rénovation d'hôtels de luxe. En octobre 2010, Bouygues Construction a livré la rénovation de l'hôtel Royal Monceau, à Paris, avec Didier Poignant pour l'architecture et Philippe Starck pour le design intérieur. En France, le Groupe a également rénové le Four Seasons George-V en 1999, le Grand Hôtel Intercontinental en 2003 et le Fouquet's Barrière en 2006. A Monaco, l'hôtel de l'Hermitage a également été rénové en 2002. A l'international, Bouygues Construction a réalisé de nombreux complexes hôteliers de luxe dans les Caraïbes, en Russie, au Maroc, à Singapour, Dubaï ou encore Hong Kong (cf. annexe).

Contacts presse

Christophe Morange: 01 30 60 55 05 - c.morange@bouygues-construction.com

Hubert Engelmann: 01 30 60 58 68 - h.engelmann@bouygues-construction.com

Bouygues Construction est un leader mondial qui détient des positions de premier plan dans le bâtiment, les travaux publics et l'électricité/maintenance. Il conjugue la puissance d'un grand groupe et la réactivité d'un réseau d'entreprises locales qui apportent à leurs clients des solutions innovantes en matière de réalisation, conception, exploitation, maintenance ou financement d'ouvrages et d'infrastructures. Avec 52 600 collaborateurs répartis dans 60 pays, Bouygues Construction a réalisé en 2009 un chiffre d'affaires de 9,5 milliards d'euros.

ANNEXE

PRINCIPAUX HOTELS DE LUXE CONSTRUITS OU RENOVES
PAR BOUYGUES CONSTRUCTION**En France****Royal Monceau (Paris) - 2008/2010**

Réalisation des travaux de rénovation du célèbre palace parisien Royal Monceau. Il offre une superficie de 14 000 m² et compte 150 chambres ainsi qu'un spa/fitness, deux restaurants, un ball-room et un business center. L'architecture a été assurée par Didier Poignant et le design par Philippe Starck.

Fouquet's Barrière (Paris) - 2005/2006

Réalisation des travaux de transformation de trois immeubles en un hôtel de luxe (4 étoiles) de 83 chambres et suites, situé à côté du célèbre restaurant Le Fouquet's qui lui est associé. Un très haut niveau de confort et de détente a été atteint, notamment grâce à son spa du 1^{er} sous-sol, composé d'une piscine, d'un hammam et d'un sauna.

**Grand Hôtel Intercontinental (Paris) - 2001/2003**

De ce palace haussmannien, seuls les planchers, les murs porteurs, les façades et les toitures inscrites à l'inventaire des Monuments Historiques ont été conservés. Les travaux de rénovation ont consisté à réaliser le gros œuvre, l'installation et l'aménagement de toutes les chambres et suites (permettant ainsi d'augmenter leur taille, dont le nombre est passé de 515 à 484 sur 42 000 m² de surface) ainsi que le second œuvre (extinction automatique d'incendie, peinture...). Le Café de la Paix a retrouvé ses volumes d'origine. Ses plafonds, également inscrits à l'inventaire des Monuments Historiques, ont été entièrement restaurés.

Contacts presse

Christophe Morange: 01 30 60 55 05 - c.morange@bouygues-construction.com

Hubert Engelmann: 01 30 60 58 68 - h.engelmann@bouygues-construction.com

Bouygues Construction est un leader mondial qui détient des positions de premier plan dans le bâtiment, les travaux publics et l'électricité/maintenance. Il conjugue la puissance d'un grand groupe et la réactivité d'un réseau d'entreprises locales qui apportent à leurs clients des solutions innovantes en matière de réalisation, conception, exploitation, maintenance ou financement d'ouvrages et d'infrastructures. Avec 52 600 collaborateurs répartis dans 60 pays, Bouygues Construction a réalisé en 2009 un chiffre d'affaires de 9,5 milliards d'euros.

Hôtel George V (Paris) - 1998/1999

Réalisation des travaux de rénovation d'un des plus prestigieux hôtels parisiens. Bouygues Bâtiment Ile-de-France a reconstruit 100% de l'ossature du bâtiment datant de la fin des années 1920. L'hôtel abrite, sur 45 000 m², 245 chambres (dont une cinquantaine de suites), des salons de réception (le plus grand mesure 600 m²), un hammam, un jacuzzi et une piscine. Bouygues Bâtiment Ile-de-France a réalisé le désamiantage, les travaux de gros œuvre ainsi que les corps d'état techniques et architecturaux. Situé dans un quartier luxueux et touristique de Paris, l'immeuble est entouré de deux hôtels en activité.

La réalisation a dû faire face à des contraintes d'exiguïté et limiter les nuisances sonores, notamment pendant la Coupe du Monde de football.



Hôtel de l'Hermitage (Monaco) - 2002

La rénovation de cet hôtel de luxe de 4 étoiles et de style Belle Époque (classé monument historique), a permis de réhabiliter une trentaine de chambres, le hall d'accueil Beaumarchais (avec la création d'un lobby bar), une coupole et les cuisines. La surélévation de deux étages a permis à l'hôtel de passer de 265 à 337 chambres.

A l'international

Cuba : construction de plusieurs complexes hôteliers de luxe (Varadero et Cayo Santa Maria)



Présent depuis près de 10 ans à Cuba, Bouygues Bâtiment International a réalisé près d'une quinzaine de complexes hôteliers, à Varadero, Cayo Santa Maria ou encore Holguin.

Dernier projet remporté par le Groupe, l'hôtel "Flamenco 2" (Cayo Coco) est un hôtel 4 étoiles de type "resort" composé de 468 chambres et est situé sur un site exceptionnel.

Contacts presse

Christophe Morange: 01 30 60 55 05 - c.morange@bouygues-construction.com

Hubert Engelmann: 01 30 60 58 68 - h.engelmann@bouygues-construction.com

Bouygues Construction est un leader mondial qui détient des positions de premier plan dans le bâtiment, les travaux publics et l'électricité/maintenance. Il conjugue la puissance d'un grand groupe et la réactivité d'un réseau d'entreprises locales qui apportent à leurs clients des solutions innovantes en matière de réalisation, conception, exploitation, maintenance ou financement d'ouvrages et d'infrastructures. Avec 52 600 collaborateurs répartis dans 60 pays, Bouygues Construction a réalisé en 2009 un chiffre d'affaires de 9,5 milliards d'euros.

Hôtel Marriott Sky City (Hong Kong) - 2006/2009

Dans le cadre d'un projet en PFI (Private Finance Initiative), Bouygues Bâtiment International a été chargé de la conception, de la construction et de l'exploitation pendant 40 ans d'un hôtel 5 étoiles de 658 chambres et suites. D'une surface de 50 000 m², il est situé dans la zone aéroportuaire, à proximité de l'Asia World-Expo.



Complexe hôtelier Royal Mansour (Marrakech, Maroc) - 2006/2008

Réalisation clés en main d'un complexe hôtelier hors classe de 37 000 m², situé dans l'enceinte des remparts de Marrakech. Ce complexe est composé de 53 ryads d'hébergement (dont la disposition reproduit le cheminement des ruelles étroites des Médinas marocaines au milieu de jardins luxuriants de type andalous), d'un spa, d'un lobby et de trois restaurants. Le site est entouré de clôtures et de portes monumentales semblables aux remparts de Marrakech. Le luxe exceptionnel de cet hôtel allie les équipements modernes et les finitions artisanales marocaines.

Hôtel Hyatt (Hekaterinburg, Russie) - 2006/2008

Réalisation d'un hôtel de luxe de 20 étages, regroupant 297 chambres. D'une surface de 31 698 m², il regroupe des restaurants, un tea lounge, des bars, une salle de bal de 6 758 m² ainsi que 3 000 m² d'espaces verts.



Contacts presse

Christophe Morange: 01 30 60 55 05 - c.morange@bouygues-construction.com

Hubert Engelmans: 01 30 60 58 68 - h.engelmann@bouygues-construction.com



Hôtel Ritz Carlton (Dubai, Emirats Arabes Unis) - 2005/2008

Bouygues Bâtiment International a réalisé, en joint venture avec Target Engineering Construction (entreprise d'Abu Dhabi), un hôtel Ritz-Carlton 5 étoiles. Ce complexe hôtelier se situe au cœur du Centre Financier International, en zone détaxée. Il comprend 340 chambres et suites, 124 appartements en résidence hôtelière, 323 appartements de luxe, 3 restaurants, plusieurs salles de conférences, des salles de bal, des installations sportives... Les aménagements allient design méditerranéen moderne et traditionnel.

Mandarin Oriental (Hong Kong) - 2006

Dans le cadre de la reconfiguration du légendaire palace Mandarin Oriental, construit en 1963, en un luxueux hôtel de 502 chambres, Bouygues Bâtiment International a été chargée de la rénovation de tous les lots techniques de l'établissement (systèmes de climatisation, électricité, systèmes anti feu et plomberie).



Fullerton square (Singapour) - 1998/2000

Situé en plein cœur de Singapour, ce bâtiment est l'ancien Fullerton Building, immeuble historique construit en 1928 (ancien bureau des Postes). Il abrite désormais un hôtel de luxe 5 étoiles de 405 chambres. Un immeuble de bureaux, One Fullerton, a été construit en face de l'hôtel, sur un terrain déjà gagné sur la mer. L'intérieur du Fullerton Building a été entièrement démoli puis reconstruit à l'exception de la salle de bal, située au troisième étage. Les façades de bâtiment ont été complètement restaurées.

Contacts presse

Christophe Morange: 01 30 60 55 05 - c.morange@bouygues-construction.com

Hubert Engemann: 01 30 60 58 68 - h.engemann@bouygues-construction.com

Bouygues Construction est un leader mondial qui détient des positions de premier plan dans le bâtiment, les travaux publics et l'électricité/maintenance. Il conjugue la puissance d'un grand groupe et la réactivité d'un réseau d'entreprises locales qui apportent à leurs clients des solutions innovantes en matière de réalisation, conception, exploitation, maintenance ou financement d'ouvrages et d'infrastructures. Avec 52 600 collaborateurs répartis dans 60 pays, Bouygues Construction a réalisé en 2009 un chiffre d'affaires de 9,5 milliards d'euros .