

Communiqué de presse

Mardi 12 avril 2016

BOUYGUES CONSTRUCTION CHOISIE POUR LA REALISATION DE LA TOUR ALTO, NOUVELLE TOUR DU QUARTIER D'AFFAIRES DE LA DEFENSE

Linkcity Ile-de-France, développeur immobilier de Bouygues Bâtiment Ile-de-France, filiale de Bouygues Construction, a signé avec le fond souverain Abu Dhabi Investment Authority (ADIA) un contrat de promotion immobilière pour la réalisation de la tour Alto à la Défense pour un montant de 200 millions d'euros environ. Les travaux seront assurés par Bouygues Bâtiment Ile-de-France Construction Privée.



« L'attribution de ce contrat, au terme de 18 mois d'études et de mise au point technique, vient récompenser la mobilisation et l'implication de l'ensemble des équipes dont la complémentarité a permis de répondre aux attentes de notre client. Nous sommes très enthousiastes à l'idée de pouvoir doter le quartier de La Défense d'une nouvelle tour de grande envergure », déclare **Bernard Mounier, Président de Bouygues Bâtiment Ile-de-France.**

Imaginée par l'agence IF Architectes, la tour Alto, haute de 150 mètres, proposera 38 étages de bureaux haut de gamme sur une surface totale de 51 000 m². Elle se démarquera de ses consœurs par une façade habillée d'une robe d'écaillés de verre, et par son architecture audacieuse. Elle présentera en effet une forme singulière évasée avec une variation de la surface des niveaux allant de 700 m² au pied de la tour jusqu'à 1 500 m² au sommet.

Innovante par sa forme, Alto sera également performante sur le plan énergétique avec sa façade double peau isolante. Elle sera ainsi certifiée HQE[®] Exceptionnel et BREEAM[®] Excellent.

Erigée à la place de l'immeuble de bureau des Saisons, en pointe du quartier des Saisons, le projet, qui s'accompagne de la réalisation d'un parking, de commerces et d'une vaste place, développé avec l'Établissement public d'aménagement de la Défense Seine Arche (EPADESA), participera à l'urbanisation du boulevard circulaire et à la mise en relation du quartier de l'Ancre de Courbevoie avec le quartier d'affaires de La Défense.

L'avant-projet détaillé sera réalisé courant 2016 pour un démarrage du chantier prévu en septembre et une livraison qui interviendrait au 1^{er} trimestre 2020.

Bouygues Construction a réalisé de nombreuses tours à La Défense (Exaltis, Opus 12, Cœur Défense, tour Total, tour Areva, etc.) et mené des rénovations d'envergure, comme celle de la tour First, ou plus récemment celle de la tour Allianz One. Son expertise dans l'édification de tours de grande hauteur est reconnue dans le monde où Bouygues Construction conduit actuellement plusieurs projets en Asie, dont MahaNakhon, la plus haute tour de Thaïlande et les condominiums Eternia et Enigma en Inde, ou au Moyen-Orient, avec l'ensemble immobilier QP District au Qatar.

Des photos en haute définition sont téléchargeables via <http://www.bouygues-construction.com/presse/mediatheque>

Contacts presse

Mathieu Carré 01 30 60 66 39 – m.carre@bouygues-construction.com
Jessica Swiderski 01 30 60 28 05 – j.swiderski@bouygues-construction.com

Acteur global de la construction et des services, Bouygues Construction conçoit, réalise et exploite des ouvrages qui améliorent au quotidien le cadre de vie et de travail : bâtiments publics et privés, infrastructures de transport, réseaux d'énergie et de communication. Leaders de la construction durable, le Groupe et ses 50 500 collaborateurs s'engagent ainsi sur le long terme auprès de leurs clients pour les aider à bâtir une vie meilleure. En 2015, Bouygues Construction a réalisé un chiffre d'affaires de 12 milliards d'euros.



Shaping a Better Life