

# Communiqué de presse

Mercredi 27 mai 2015

## **BOUYGUES CONSTRUCTION CHOISI POUR RÉALISER « MANHATTAN LOFT GARDENS », SA PREMIÈRE TOUR À LONDRES**

Le promoteur immobilier londonien Manhattan Loft Corporation a sélectionné Bouygues UK, filiale britannique de Bouygues Construction, pour la construction de « Manhattan Loft Gardens », une tour emblématique de 143 mètres située à Stratford, dans l'est de Londres. Le projet représente une valeur brute de développement (GDV- Gross Development Value) de 250 millions de livres sterling (environ 340 millions d'euros).



« L'expérience internationale de Bouygues Construction pour la réalisation de complexes immobiliers de luxe et de tours de grandes hauteurs s'ajoute aux compétences de notre équipe de premier plan. Manhattan Loft Gardens poursuivra la dynamique des Jeux Olympiques en devenant la tour de logements et hôtel la plus attractive d'Europe, confirmant ainsi l'émergence de Stratford comme l'un des principaux centres résidentiels, commerciaux et culturels de Londres », **explique Harry Handelsman, fondateur et P-DG de Manhattan Loft Corporation.**

« Manhattan Loft Gardens, développée par Harry Handelsman, offrira à ses futurs habitants une expérience unique de Londres. Les équipes de Bouygues UK mettront tout en œuvre pour donner vie à cette vision innovante qui allie prouesse technique et qualité architecturale pour le plus grand bénéfice des futurs utilisateurs » **ajoute Madani Sow, directeur général délégué de Bouygues Bâtiment International.**

Manhattan Loft Gardens sera située à côté de la gare internationale de Stratford et de la ligne à grande vitesse du tunnel sous la Manche (*High Speed 1*), et jouera un rôle clé dans le renouvellement et la dynamisation du quartier. Imaginée par les architectes Skidmore, Owings & Merrill (SOM), cette tour de 42 étages comptera 248 appartements construits au-dessus d'un hôtel de 150 chambres, d'un spa, d'un hall triple hauteur et de deux restaurants.

Sa structure unique est caractérisée par un double porte-à-faux pour supporter trois jardins aériens offrant une vue dégagée sur la ville. Manhattan Loft Gardens propose ainsi une nouvelle interprétation du jardin des squares londoniens et crée un environnement propice à la vie de quartier et au développement de la biodiversité urbaine.

Les travaux, qui ont débuté au début de l'année, se termineront au printemps 2018.

Le démarrage de ce nouveau chantier confirme le dynamisme de Bouygues Construction sur le marché britannique. Présent depuis près de 20 ans dans ce pays, le Groupe y a développé progressivement son activité dans les secteurs du développement immobilier (Bouygues Development), du bâtiment (Bouygues UK), des travaux publics (Bouygues Travaux Publics) et de l'énergie et des services (Bouygues Energies & Services). Bouygues Construction y gère plusieurs projets de développement, de conception-construction et d'exploitation, notamment de grandes institutions locales ou des projets dans les secteurs du logement, de l'éducation, de la santé, de l'éclairage public et des infrastructures.

#### Contacts presse

Mathieu Carré 01 30 60 66 39 - m.carre@bouygues-construction.com

Fabienne Bouloc 01 30 60 28 05 - f.bouloc@bouygues-construction.com

Akteur global de la construction et des services, Bouygues Construction conçoit, réalise et exploite des ouvrages qui améliorent au quotidien le cadre de vie et de travail : bâtiments publics et privés, infrastructures de transport, réseaux d'énergie et de communication. Leaders de la construction durable, le Groupe et ses 53 500 collaborateurs s'engagent ainsi sur le long terme auprès de leurs clients pour les aider à bâtir une vie meilleure. En 2014, Bouygues Construction a réalisé un chiffre d'affaires de 11,7 milliards d'euros.



Shaping a Better Life